

Пояснительная записка
к проекту постановления Администрации городского округа
"Город Архангельск" "Об утверждении положения о порядке и условиях
заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны
городского округа "Город Архангельск"

Проект постановления Администрации городского округа "Город Архангельск" "Об утверждении порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа "Город Архангельск" (далее – проект постановления) подготовлен в целях реализации части 8 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений и Правил осуществления уполномоченным федеральным органом исполнительной власти мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 "О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений", Порядка заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 9 ноября 2022 года № 903-пп "О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений", а также повышения инвестиционной привлекательности на территории городского округа "Город Архангельск".

Федеральным законом от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 69-ФЗ) урегулированы отношения, возникающие при осуществлении инвестиций на основании соглашения о защите и поощрении капиталовложений (далее — соглашение), в частности установлены положения о порядке заключения, изменения и расторжения соглашения, а также определены полномочия органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в сфере защиты и поощрения капиталовложений.

В рамках соглашения каждое публично-правовое образование, являющееся стороной соглашения, обязуется обеспечить организации, реализующей проект, неприменение в её отношении актов (решений) соответствующих органов государственной власти, которые будут изданы (приняты) и которые указаны в части 1 - 3, 9 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, а в случае, если стороной соглашения является муниципальное образование, — актов (решений) органов местного самоуправления, при этом организация, реализующая проект, имеет право требовать неприменения таких актов (решений) при реализации инвестиционного проекта от соответствующего публично-правового образования (часть 1 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ).

Порядок заключения соглашения, одной из сторон которых является Российская Федерация, определён постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 "О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений".

В Архангельской области порядок утвержден постановлением Правительства Архангельской области от 9 сентября 2022 года № 903-пп "О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений"

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона № 69-ФЗ органы местного самоуправления принимают нормативные правовые акты, регулирующие условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципальных образований.

Во исполнение положений вышеуказанных нормативных актов и в целях регулирования условий и порядка заключения соглашения со стороны городского округа "Город Архангельск", разработан данный проект постановления.

Проект постановления утверждает порядок и условия заключения соглашений (дополнительных соглашений), принятия решений об изменении и прекращении действия соглашений, стороной которых является городской округ "Город Архангельск", а также устанавливает обязательства по неприменению в отношении юридического лица, реализующего проект актов (решений) органов местного самоуправления, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение, по сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого соглашения (стабилизационная оговорка), при соблюдении условий, установленных пунктом 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ.

Вводимая норма положения дополняет перечень мер муниципальной поддержки.

Стабилизационная оговорка гарантирует инвестору неизменность налогового законодательства, таможенного регулирования, условий землепользования, градостроительной деятельности в период реализации инвестиционного проекта, и служит государственной (муниципальной) мерой поддержки крупного бизнеса.

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений является эффективным инструментом стимулирования инвестиционной деятельности, с учетом которого бизнес может продолжать долгосрочное планирование и реализацию инвестиционных программ в неизменных условиях.

Также соглашение о защите и поощрении капиталовложений дает возможность возместить затраты на инфраструктуру (обеспечивающую и сопутствующую), на уплату процентов по кредитам и займам в размере от 50 до 100 процентов фактически понесенных затрат.

Утверждение настоящего проекта постановления и последующее его исполнение не повлечет выделение средств бюджета городского округа "Город Архангельск".

В соответствии с установленными требованиями Проект должен пройти оценку регулирующего воздействия.


(подпись)

С.В. Засолоцкий
(расшифровка подписи)

30.07.2024
(дата)

Контактная информация об ответственном лице разработчика:

Ф.И.О.: Засолоцкий Сергей Валерьевич – директор департамента экономического развития

Адрес электронной почты: economy@arhcity.ru

Почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д.5, каб. 510

Тел./факс: (8182) 60-71-06